Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2022год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленина, д. 136а

Общая площадь дома, кв.м 4423,1

	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	По жилищным услугам на 01.01.2022 г.	*	**-141 726,59**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 009 593,57	1 015 584,49	1 039 380,28
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			1 039 380,28
1.2.	Текущий ремонт, всего			
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	109,24		
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 009 702,81	1 015 584,49	1 039 380,28
А	По жилищным услугам на 01.01.2023г. ("По жилищным услугам на 01.01.2022г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-165 522,38	*
	По прочим услугам на 01.01.2022 г.	*	78 470,80	*
9.	Средства, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		6 705,12	
	в том числе по видам работ:			
1.	доходы		6705,12	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		6 705,12	
С	По прочим услугам на 01.01.2023 г. ("По прочим услугам на 01.01.2022г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	85 175,92	*
	ВСЕГО (I+III)	**1 009 702,81**	**1 022 289,61**	**1 039 380,28**
	Всего на 01.01.2023г. по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	-80 346,46	*